

ПРИМЛ. БРОЈ:				
ОРГАН	ОРГ.ЈЕД.	БРОЈ	МЕСЕЦ	ГОДИНА
II		205-4/K	21 JUL	2015
Вредности				

На основу Оквирног Уговора о регионалном програму стамбеног збрињавања закљученог између Банке за развој Савета Европе и Републике Србије у оквиру Регионалног стамбеног програма-Потпројекат бр.4 (у даљем тексту: Потпројекат бр.4), Уговора о реализацији стамбене изградње у оквиру Регионалног стамбеног програма-стамбени програм у Републици Србији, закљученим између Комесаријата за избеглице и миграције (у даљем тексту: Комесаријат), Друштва са ограниченом одговорношћу "ЈУП Истраживање и развој" д.о.о. Београд (у даљем тексту ЈУП) и општине Стара Пазова (у даљем тексту: Општина), заведеним код Комесаријата под бројем 9-9/14-1, од 15.децембра 2014.године, код ЈУП-а под бројем 4073 од 22.децембра 2014.године, код Општине под бројем II-400-1817 од 12.децембра 2014.године (у даљем тексту: Уговор о реализацији стамбене изградње) и члана 7 став 1., члана 8.став 1.тачка 4.и члана 14.став 3.Правилника о условима и мерилима за избор корисника помоћи за решавање стамбених потреба избеглица давањем стамбених јединица у закуп на одређено време са могућношћу куповине, поступку и начину рада Комисије за избор корисника (у даљем тексту: Правилник) а у вези са чланом 19.став 8. Закона о избеглицама ( Службени гласник РС" број 18/92, „Службени гласник СРЈ" број 42/02-СУС и „Службени гласник РС" број 30/10), Комисија за избор корисника ( даље у тексту: Комисија) доноси

#### ОДЛУКУ

о избору корисника помоћи за решавање стамбених потреба избеглица давањем 30 стамбених јединица у закуп на одређено време са могућношћу куповине, према реду првенства на основу испуњених услова и броја бодова

Утврђује се да су услове за решавање стамбених потреба избеглица давањем 30 станова у закуп на одређено време са могућношћу куповине на територији Општине Стара Пазова, локација Голубинци, на основу броја бодова у складу са мерилима за избор корисника приказаних у оквиру листе реда првенства испунила следећа лица

**ЛИСТА РЕДА ПРВЕНСТВА** за решавање стамбених потреба избеглица давањем стамбених јединица у закуп на одређено време са могућношћу куповине

Редни број	Број предмета	Презиме и име носиоца домаћинства	ЕЛЕМЕНТИ БОДОВАЊА – БРОЈ БОДОВА									
			Чланови пор. домаћинства	Настрадао или нестало у рату	број малолетне деце	Једнородитељска домаћинства	Дете са инвалидитетом	У колективном центру	Приходи у домаћинству	Умањење радне способности	Болест већег значаја	УКУПНО БОДОВА
1.	205-4/15-56	ЛАЦМАНОВИЋ ЛУБИЦА	40	20					20	20		100
2.	205-4/15-55	ОПАЧИЋ МИРКО	50	20	10				20			100
3.	205-4/15-64	БОСНИЋ МАРИЈА	50	20	10				20			100
4.	205-4/15-30	ГАЈИЋ ЈАСНА	50			30			20			100
5.	205-4/15-15	МАРИНКОВИЋ ЈОВАНКА	30			20			20		20	90
6.	205-4/15-31	ТАНАСКОВИЋ СРЂАН	50		20				20			90
7.	205-4/15-29	ТАДИЋ МИЛОРАД	40	20	10				20			90
8.	205-4/15-1	ГЊАТОВИЋ МИРА	40		10				20		20	90
9.	205-4/15-5	ШОТАЊ ДАЛИБОРКА	30		10				20	20		80
10.	205-4/15-11	РАДОВИЋ ЉУБА	20	20					20		20	80
11.	205-4/15-63	ЦИГАНОВИЋ ПЕТАР	40		10				20	10		80
12.	205-4/15-21	БУЛИЋ СТЕВО	40		10				20	10		80
13.	205-4/15-25	ТЕПША ИЛИЈА	40						20		20	80
14.	205-4/15-45	МРКОЊИЋ САВА	50		10				20			80
15.	205-4/15-54	ШКОРИЋ БОРО	30		10				20		20	80
16.	205-4/15-14	ВУКОВИЋ ЂОРЂЕ	40		10				20			70
17.	205-4/15-44	ТИШМА САВКА	20			10			20		20	70
18.	205-4/15-33	АТЛИЈА ГОЈКО	20						10		40	70
19.	205-4/15-17	ТРАВИЦА МАРИЈА	40		10				20			70
20.	205-4/15-4	ШКОРИЋ ЈОВАН	40		10				20			70
21.	205-4/15-61	ИВАНИЋ ЖЕЉКО	40		10				20			70
22.	205-4/15-62	КАЛИНИЋ ЗОРКА	50						20			70
23.	205-4/15-48	ЗАЧА РАТКО	40		10				20			70
24.	205-4/15-57	МИРКОВИЋ МИЛЕ	30						20		20	70
25.	205-4/15-2	МИРЧЕТИЋ ЖИВКО	30						20		20	70
26.	205-4/15-10	ГУШИЋ ЈЕЛЕНА	30		10				20			60
27.	205-4/15-9	СТОЈШИЋ ПРЕДРАГ	30		10				20			60
28.	205-4/15-7	ГЛУМАЦ МИРЈАНА	30			10			20			60
29.	205-4/15-43	ОСТОЈИЋ ДРАГАНА	30		10				20			60
30.	205-4/15-36	ПАВИЋ АЛЕКСАНДАР	30		10				20			60
31.	205-4/15-38	МИРИЛОВИЋ МИЛАН	40						20			60
32.	205-4/15-22	ГУШИЋ МИЛАН	30						20	10		60
33.	205-4/15-6	БАБИЋ ЉУБИЦА	20						20		20	60

34.	205-4/15-67	ВОЈНОВИЋ ДАРА	20					20		20	60
35.	205-4/15-19	МОМЧИЛОВИЋ НАДА	20					20		20	60
36.	205-4/15-32	ВЕСЕЛИНОВИЋ БОШКО	30					20			50
37.	205-4/15-27	БУБАЛО ДУШАН	30					20			50
38.	205-4/15-3	ШПАНОВИЋ ТИМОТИЈЕ	30					20			50
39.	205-4/15-8	СТОЈАНАЦ НЕНАД	10					20		20	50
40.	205-4/15-12	ШКОНДРИЋ РАДМИЛА	30					20			50
41.	205-4/15-49	ПУПОВАЦ МИЛОШ	30					20			50
42.	205-4/15-50	БУНЧИЋ СТЕВО	30					20			50
43.	205-4/15-52	ТУНИЋ ГОЈКО	40					10			50
44.	205-4/15-66	СИМИЋ БОЖО	30					20			50
45.	205-4/15-47	КАЈИШ РОСА	10					20		20	50
46.	205-4/15-68	СЕКУЛИЋ БОРКА	20			10		20			50
47.	205-4/15-23	БАНДА СЛАВИЦА	20			10		20			50
48.	205-4/15-34	ДМИТРОВИЋ МИЛАН	30					20			50
49.	205-4/15-59	ВЕЈНОВИЋ БОРО	20					20			40
50.	205-4/15-42	БИБИЋ ЧЕДОМИР	20					20			40
51.	205-4/15-37	СТОЈИЧИЋ СРЕЂКО	30		10			10			40
52.	205-4/15-51	КОМАЗЕЦ ДРИНКА	10	20				10			40
53.	205-4/15-28	ТАДИЋ МИЦА	10	20				10			40
54.	205-4/15-41	БИЈЕЛИУЋ РАДОВАН	20					20			40
55.	205-4/15-35	БИЛИЋ ТОМИСЛАВ	10					20	10		40
56.	205-4/15-53	КОМАЗЕЦ ГОЈКО	10					20			30
57.	205-4/15-40	ВЕСЕЛИНОВИЋ ГОРДАНА	10					20			30
58.	205-4/15-46	НЕЛИЦА МИЛОРАД	10					20			30
59.	205-4/15-60	ЂУРЂЕВИЋ СТЕВО	10					20			30
60.	205-4/15-20	ВУКОВИЋ ЗОРКА	10					10			20
61.	205-4/15-16	САЈЧИЋ БРАНКО	10					10			20

По Јавном позиву за избор корисника за решавање стамбених потреба избеглица давањем у закуп 30 стамбених јединица са могућношћу куповине на територији општине Стара Пазова (у даљем тексту Јавни позив) који је Комисија расписала од 01.јануара 2015.године до 31.јануара 2015.године, лица наведена у Листи реда првенства поднела су Комисији пријаву на Јавни позив.

Поступајући по поднетим пријавама и увидом у приложену документацију, Комисија је утврдила да ова лица испуњавају услове за доделу помоћи за решавање стамбених потреба избеглица давањем у закуп 30 стамбених јединица са могућношћу куповине која су прописана у тачки 3.Јавног позива и члану 3.Правилника. Применом чланова 4.и 5. Правилника, а након провере наведених лица у бази трајних решења Комесаријата, провере имовинског стања код надлежних институција у Републици Србији и земљи порекла, у складу са чланом 14.став 1. и 2., Комисија је сачинила листу реда првенства на основу испуњености услова и броја бодова за доделу помоћи за решавање стамбених потреба избеглица давањем у закуп 30 стамбених јединица са могућношћу куповине на територији општине Стара Пазова која је саставни део ове одлуке, и у складу са чланом 14.став 3. Правилника одлучила као у диспозитиву ове одлуке.

Комисија је утврдила да је Уговором о реализацији стамбене изградње у оквиру Регионалног стамбеног програма – Стамбени програм у Републици Србији, а у складу са Потпројектом број 4 Регионалног стамбеног програма-Стамбени програм у Републици Србији, предвиђено да су средства за реализацију изградње стамбених јединица за решавање стамбених потреба избеглица давањем у закуп 30 станова са могућношћу куповине, обезбеђена из Фонда регионалног стамбеног програма преко банке за развој Савета Европе.

С обзиром на наведено, односно како су средства из Фонда регионалног стамбеног програма обезбеђена за изградњу 30 стамбених јединица на територији општине Стара Пазова, утврђено је да ће лицима која су рангирана од 1. до 30. места на Листи реда првенства бити додељена помоћ за решавање стамбених потреба избеглица давањем у закуп 30 стамбених јединица са могућношћу куповине на територији општине Стара Пазова, па је одлучено као у диспозитиву ове одлуке.

Чланом 3. Правилника предвиђено је да подносилац пријаве на Јавни позив за доделу помоћи и чланови његовог породичног домаћинства требају да испуне следеће услове: 1. да имају избеглички статус и поднет захтев за пријем у држављанство Републике Србије, или да им је престао статус избеглице, добили су држављанство Републике Србије и пријавили пребивалиште (наведени услов односи се на подносиоца пријаве и чланове његовог домаћинства који су у статусу избеглице или су били у статусу избеглице) 2. да немају у својини имовину у држави порекла, другој држави или Републици Србији, а којом би могли да реше своје стамбене потребе, 3. да не могу да користе непокретност у држави свог претходног пребивалишта или у другој држави, 4. да од момента стицања избегличког статуса нису поклонили, отуђили или заменили непокретност у Републици Србији, држави порекла или другој држави, а којом би могли да реше своје стамбене потребе, 5. да немају приходе којим би могли да реше своје стамбене потребе, 6. да нису корисници другог програма стамбеног збрињавања у процесу интеграције у Републици Србији или повратка у држави порекла, којим би могли да реше или су решили своје стамбене потреба, 7. да имају пријављено боравиште/пребивалиште у претходне две године на територији јединице локалне самоуправе на којој се налази предметна непокретност. Овај рок може бити и краћи уз сагласност општине.

Чланом 4. Правилника прописано је да се ред првенства за доделу помоћи утврђује на основу броја бодова које подносилац пријаве на Јавни позив оствари, а према утврђеним мерилима, а чланом 5. истог Правилника предвиђено је да уколико два или више подносиоца пријаве на Јавни позив имају исти број бодова, предност има подносилац који: 1. има већи број малолетне деце, 2. већи број чланова породичног домаћинства, 3. има трудну жену у породичном домаћинству, 4. дуже борава на подручју јединице локалне самоуправе у оквиру које конкурише, 5. има мање приходе по члану породичног домаћинства

Чланом 7. Став 1. Правилника предвиђено је да поступак за доделу помоћи спроводи Комисија за избор корисника у складу са Правилником.

Чланом 8.став 1.тачка 3. Правилника предвиђено је да Комисија доноси и објављује одлуку о решавању стамбених потреба избеглица са листом корисника ранжираних према реду првенства на основу испуњености услова и броја освојених бодова

Чланом 14.став 1. Правилника предвиђено је да Подносиоци пријаве који испуњавају услове предвиђене у Јавном позиву подлежу провери у бази трајних решења Комесаријата за избеглице и миграције, провери података о стању имовине код надлежних институција у Републици Србији и земљи порекла по службеној дужности од стране Комисије за избор корисника и преко Комесаријата за избеглице и миграције. Став 2. истог члана, предвиђа се да ради додатне провере података о стању имовине подносиоца пријаве и чланова његова породичног домаћинства, Комисија за избор корисника по службеној дужности прибавља и уверење о имовном стању из Републичког геодетског завода за подносиоца захтева и чланове породичног домаћинства, укључујући и малолетне чланове, како би се утврдило да ли имају у свом власништву непокретност у Републици Србији. Став 3. Предвиђа да након разматрања пријава и провере у бази трајних решења Комесаријата за избеглице и миграције, као и верификације података о стању имовине са надлежним институцијама у Републици Србији и земљи порекла, Комисија за избор корисника доноси Одлуку о решавању стамбених потреба избеглица са листом корисника ранжираних према реду првенства на основу испуњености услова и броја бодова.

Чланом 15. Правилника предвиђено је да против одлуке подносилац пријаве може уложити жалбу Општинском већу преко Комисије за избор корисника у року од 15 (петнаест) дана од дана пријема одлуке.

Сходно свему изнетом, Комисија је одлучила као у диспозитиву ове одлуке

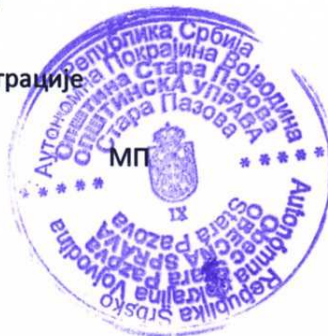
**Поука о правном леку:**

Против ове одлуке може се уложити жалба Општинском већу у року од 15 (петнаест) дана од дана пријема ове одлуке лично преко Комисије (соба број 13, Повереништво за избеглице и миграције) или путем поште на адресу:

**Општина Стара Пазова, Светосавска ул, бр.11, Повереништво за избеглице и миграције, (са назнаком „Жалба Општинском већу на одлуку Комисије о листи реда првенства корисника за доделу станова – потпројекат бр.4“)**

Ову одлуку доставити:

- Лицима са листе реда првенства
- Надлежној служби општине
- Комесаријату за избеглице и миграције
- УНХЦР
- ОЕБС



ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ